

2014년 2학기 도시의 이해

친환경(지속가능한) 도시

지속가능한 도시의 개념

■ 지속가능한 발전 (Sustainable Development)

■ 지속가능한 발전의 정의

- '미래 세대가 그들의 필요를 충족시킬 능력을 저해하지 않으면서 현재 세대의 필요를 충족시키는 발전'
- 유엔 환경프로그램: "지구의 환경용량 내에서 삶의 질을 향상시키는 개발"
- 국제지방환경차지체협의회: "자연과 사회체계의 생명력에 위협을 주지 않으면서 기초적인 환경, 사회, 경제적인 서비스를 모든 공동체 주민에게 제공하는 것"



지속가능한 도시의 개념

■ 지속가능한 발전 (Sustainable Development)

■ 지속가능한 발전의 범주

- 생태적 지속가능성: 환경용량 내에서의 개발
 - * 환경을 파괴하지 않는 범위내에서의 도시 및 산업 개발
- 사회적 지속가능성: 가치규범의 용납 안에서의 개발
 - * 사회적인 상식선 안에서 부적절한 개발 지양하고 최소한 균형을 이루는 속에서의 개발
- 경제적 지속가능성: 편익의 비용을 증가하거나 최소한 균형을 이루는 속에서의 개발
 - * 경제적 가치를 고려해서 최소한의 손익분기는 넘어서는 개발
- 문화적 지속가능성: 단순한 경제적인 성장이 아닌, 보다 만족스러운 지적, 감정적, 윤리적, 정신적인 삶을 달성하기 위한 하나의 방법

지속가능한 도시의 개념

The Three Spheres of Sustainability



지속가능한 도시의 개념

■ 지속가능한 도시

- 지속가능한 도시란 단순히 '지속적으로 발전가능한 도시' 를 의지하는 것이 아님
 - 이때의 '지속가능한' 이란 물리적인 환경친화성만을 의미하는 것이 아니라 정치적, 경제적, 사회적 측면에서의 통합적인 지속가능성을 의미함
 - 도시 공간을 물리적으로 현대화하면서 초래되었던 각종 부작용(환경파괴, 주거공간 부족, 부익부빈익빈)을 줄여 나가면서 인간정주공간을 지속가능성의 원칙에 맞추어 재창조해 나간다는 뜻
- 지속가능한 도시 개발의 혜택
 - 주민참여 / 지방정부와 민간업체간의 새로운 동맹관계의 설립 / 경제적 안정 및 지위상승 / 삶의 질 향상 / 직업창출 / 지역 소속감 고취 / 시민권의 확대 / 지역 자족성 제고

지속가능한 도시의 개념

■ 서울시 지속가능한 성장의 원칙(1994)

미래의 원칙	미래 세대의 기준/현재 안전의 기준/노인층역할의 기준
자연의 원칙	생태계기준/자연보전의 기준/오염감소의 기준
참여의 원칙	공동체의사결정기준/공동체정보기준/정부유인의기준
형평의 원칙	기회균등의 기준/배분정의의 기준/시민불복종의 기준
자급자족의 원칙	지역교역의기준/에너지절약의기준/자족의기준

지속가능한 도시 개발 및 관리

■ 토지이용

- 지속가능성의 측면에서 토지이용계획의 문제점
 - 매우 빠른 속도로 도시 내 및 도시주변의 자연녹지가 도시적 용도로 진행됨으로 생태학적 다양성 상실 초래
 - 교외지역에서 건설되는 새로운 형태의 상업 및 업무시설 개발 (승용차의 이용을 높이고, 기존 도심의 경쟁력을 떨어뜨림)
 - 도심의 상업업무시설에 대한 높은 개발수요가 중심도시가 가지고 있는 역사적 및 문화적 특성을 변화
 - 제조업의 도시외곽 재입주로 인해 도시 내에 오염된 대규모 토지 방치
 - 도시 확산과 직주분리 현상으로 자동차 증가, 에너지 소모 증가

지속가능한 도시의 개념

■ 토지이용

- 지속가능한 토지이용과 관련된 원칙
 - 도시생활에 필수적인 주택,상점,직장,학교,공원,도시공공시설들을 포함하는 통합된 지역공동체 형성
 - 지역사회 규모는 도보권내에서 직장,주거,도시서비스기능이 충족될수 있도록 설계
 - 대중교통수단의 정류장을 중심으로 도보권 안에 도시기능 배치
 - 대중교통망과 조화를 이룬 도시서비스 시설 배치
 - 공공서비스, 문화 및 여가 등 모든 활동을 수용할 수 있는 중심센터 건설
 - 광장,녹지,공원 등과 같은 전문화된 오픈 스페이스의 충분한 공급 및 적절한 배치
 - 가로,보도,자전거전용 네트워크 건설
 - 지역사회의 에너지 효율성을 높이기 위한 가로망 배치

지속가능한 도시의 개념

■ 주택

- 지속가능성의 측면에서 주택 및 주거지 개발의 문제점
 - 이윤 극대화를 우선시하는 주택개발(난개발)
 - 소비자 선호화 주택 수요(소비자의 선호만 우선-아파트)
 - 지속가능한 주택개발의 제도적 장치 부재
 - 사회취약계층의 주거불안정
 - 적정한 주택의 부족
 - 참여자(주민, 지방, 정부 등) 역할의 규명 미흡

지속가능한 도시의 개념

■ 주택

- 주택분야 지속가능한 개발의 개념
 - 생태계 및 환경보전을 추구하는 주택 및 주거지 개발
 - 에너지, 자원 절약형 주거 단지 및 주택 건설
 - 주거빈곤을 해결하는 주택 공급과 배분을 고려
 - 주민과 입주자의 참여와 협력에 의한 주거지 개발



우리나라에서의 지속가능한 도시

■ 녹색 성장의 패러다임

- 녹색 성장.. 환경에 해를 미치지 않는 성장
 - 지속가능한 발전.. 녹색성장의 과정에서 경쟁탈락자들을 포함하여 사회적 형평성을 달성하는 발전
- 저탄소 녹색 도시
 - 에너지 효율화, 폐기물재활용, 친환경교통체계 등을 통해 탄소 배출을 억제하고 친환경 산업구조로의 변화를 추구하는 도시

우리나라에서의 지속가능한 도시

- 강릉 녹색도시



우리나라에서의 지속가능한 도시

■ 강릉 녹색도시

